

■ Een innoverend project?

Start het op in **Brussel!**



Inhoud

Inleiding	2
Spin-Off In Brussels	4
Technologische incubatoren	
Regionale incubatoren	6
Academische incubatoren	10
Regionale steunstructuren	18
Keten van toegevoegde waarde	18

Inleiding

Geachte dames, geachte heren,

Zoals u wel weet, is een incubator een onroerende structuur die tegen gunstige financiële voorwaarden in haar lokalen spin-offs huisvest tot op het ogenblik waarop ze een kritieke commerciële omvang halen en “op eigen benen kunnen staan”. Om deze stap naar autonomie te bevorderen wordt er binnen de incubator bovendien advies verstrekt met betrekking tot de technologische en bestuurlijke ontwikkeling van de opkomende onderneming.

Het bestaan van incubators in een stad als Brussel is van essentieel belang en komt ten goede aan iedereen (zowel onderzoekscentra als overheidsdiensten). De hoofdstad beschikt immers over een academisch milieu van hoog niveau dat bijdraagt tot de hernieuwing van het industriële weefsel, onder andere door de organisatie van technologieoverdrachten ten gunste van nieuwe of bestaande ondernemingen. Deze overdrachten situeren zich grotendeels in de sector van de nieuwe informatie- en communicatietechnologieën, in de gezondheidssector (inclusief de biotechnologie) en binnenkort ook in de milieusector.

In dit kader is het Brussels Hoofdstedelijk Gewest er trots op dat het jonge ondernemingen (nog op te richten ondernemingen of ondernemingen die zich al op ons grondgebied bevinden) kan stimuleren en nieuwe investeerders kan aantrekken naar de Belgische hoofdstad. En dan zit het Gewest nog maar aan 50% van zijn huisvestingscapaciteit. Het is dan ook tijd om de volledige capaciteit van Brussel op dit vlak te ontplooiën, en dat allemaal samen (incubators, universiteiten, spin-offs, enz.). Bovendien impliceert dit niet enkel een inzet op het vlak van onderzoek, maar komt ook de kwestie van de tewerkstelling aan bod. Want aangezien sommige van die spin-offs achteraf ondernemingen voortbrengen die een sterke groei kennen, betekent de installatie van deze nieuwe incubators op ons grondgebied een stimulans voor de professionele activiteiten in Brussel.

De noodzaak om een zo volledig mogelijk aanbod aan incubators in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest te ontwikkelen wordt nog versterkt door de lancering in 2006 van de "Spin-off in Brussels"-actie. Dit programma zal twee of drie jaar lang universitaire onderzoekers financieren zodat ze een spin-offproject kunnen opstarten. Het Gewest zal zich hierbij niet aan zijn verplichtingen onttrekken, maar zal de verantwoordelijkheid opnemen voor de intrede op de markt van deze spin-offs, die het zo graag wil.

Concreet telde het Brusselse Gewest tot op heden twee incubators: EEBIC (dat gewijd is aan de biotechnologie) en de incubator van de UCL (die zich specialiseert in medisch onderzoek naar kanker). Vandaag lanceert het Gewest twee nieuwe incubators: Solvay (dat zich richt naar de farmacie en de chemie) en Tweebeek (dat een meer algemeen profiel heeft). En de komende twee jaar zouden daar nog twee andere incubators bijkomen: ICAB (dat gewijd is aan de nieuwe informatie- en communicatietechnologieën) en Eurobiotec (gericht op de biotechnologie). Elk van deze incubators wordt u kort voorgesteld op de volgende pagina's. Deze lijst is uiteraard niet beperkend, in de toekomst zullen er misschien nog nieuwe partijen op de voorgrond treden die het incubatoraanbod in het Brusselse Gewest verder kunnen verrijken.

Deze verschillende incubators zijn er uiteraard niet om elkaar te beconcurreren. Alle partijen werken nauw samen binnen een koepel die tot taak heeft het incubatoraanbod in het Brusselse Gewest homogeen te maken, en ze worden geïdentificeerd door de sector waarin ze hoofdzakelijk actief zijn. Dit sluit echter niet uit dat ze gerichte samenwerkingsvormen kunnen afsluiten in andere sectoren.

Ook al is het incubatoraanbod van essentieel belang, toch houdt het voor de spin-off geen absolute garantie op succes of duurzaamheid in. De spin-off heeft nog andere middelen nodig, middelen die het Brusselse Gewest ook kan leveren. Zo zal het IWOIB alle no-

dige advies verlenen op het vlak van subsidieerbaar industrieel onderzoek, terwijl het BAO de onderneming zal helpen bij de technologische validatieprocedure en de GIMB de spin-off zal bijstaan voor de financiële structuur. De GOMB, ten slotte, zal haar expertise inzake gronden ter beschikking stellen van de jonge innoverende onderneming. Ik ben mij ten volle bewust van het belang van deze netwerkopdracht, en ik heb in deze brochure dan ook een duidelijk overzicht gegeven van de belangrijkste taken die toevertrouwd zijn aan elk van deze organisaties.

De brochure die u nu in handen hebt, wil een beschrijving geven van alle huisvestings- en begeleidingsdiensten die het Gewest aan de innoverende ondernemingen aanbiedt. Daarbij streven we naar een geïntegreerd en coherent aanbod, zodat de spin-off tijdens zijn hele bestaan gevolgd en geholpen kan worden.

Deze brochure wil een weergave zijn van deze lange-termijnvisie en start met wat uitleg over het "Spin-off in Brussels"-programma dat in eerste instantie wetenschappelijke onderzoeken financiert waarvan de resultaten gecommmercialiseerd zullen worden, de uiteindelijke doelstelling van elke spin-off. Na deze pre-incubatorfase is het tijd om de bijzonderheden te belichten van het aanbod van elk van deze zes incubators uit het Brusselse Gewest. En tenslotte zullen de verschillende gewestelijke steunmaatregelstructuren de revue passeren (IWOIB, BAO, GIMB, GOMB), inclusief de fase van het uitstappen uit de incubatorstructuur en de duurzame vestiging in het Brusselse Gewest. Aangezien een illustratie vaak veel meer zegt dan een lange toespraak, wordt deze brochure afgesloten met een uitgebreide samenvattende tabel die deze dynamische keten van waardecreatie weergeeft.

En nu ligt de bal in uw kamp!

Benoît Cerexhe,
Brussels minister van Economie, Tewerkstelling
en Wetenschappelijk onderzoekde

Spin-Off In Brussels

Elke spin-off start met een wetenschappelijk onderzoek waarvan de resultaten, na een traag aanpassingsproces, omgevormd zullen worden tot een product bestemd voor de commercialisering. Bijgevolg zou het weinig interessant zijn om de incubatiefase van de spin-offs te ondersteunen zonder daarbij voorafgaand de onderzoeksactiviteit te stimuleren die aan de basis ligt van de waardecreatieketen. En dat is precies de ambitie van het nieuwe programma "Spin-Off in Brussels". Dit programma heeft als doelstelling de resultaten die voortkomen uit het wetenschappelijke basisonderzoek om te zetten in concrete toepassingen met het oog op de creatie van nieuwe ondernemingen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Deze projecten moeten op termijn absoluut een positieve bijdrage leveren aan de ontwikkeling van de gewestelijke economie en van de tewerkstelling. Bijgevolg worden enkel de projecten die deze doelstelling duidelijk nastreven in aanmerking genomen.

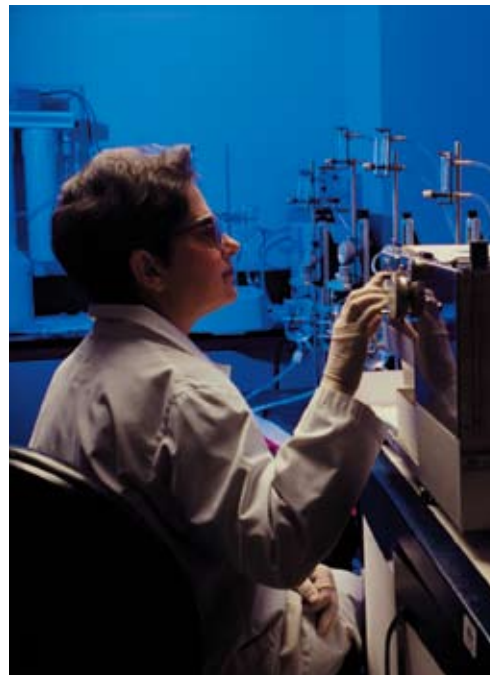
Concreet zal dit programma onderzoekers (houders van een diploma van hoger onderwijs van het lange type) financieren zodat zij op basis van hun resultaten een spin-off opzetten en uitbouwen. Het programma richt zich evenzeer tot academische (uit de wereld van de universiteiten of de hogescholen) als tot industriële spin-offs (uit ondernemingen of collectieve onderzoekscentra), maar met een voorkeur voor de eerste groep. Bovendien zal ook de voorkeur worden gegeven aan begunstigden die binnen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest onderzoeksactiviteiten ontwikkeld hebben die verband houden met het spin-offproject.

De steun die via dit programma kan worden verkregen, overspant een periode van 2 jaar die verlengd kan worden met 2 jaar wanneer het om een academische spin-off gaat, of met 1 jaar voor een industriële spin-off. Elke begunstigde moet zich ertoe verbinden zijn nieuwe onderneming op te richten in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, en ze daar ook te houden.

Voor de academische spin-offs moet uit de opmaak van het dossier een duidelijke betrokkenheid blijken van universitaire tussenpersonen. De tussenpersoon helpt bij het opzetten van het begeleidings- en opleidingsplan, en waakt erover dat er rekening wordt gehouden met de economische doelstellingen van het project. De tussenpersoon kan zich eventueel laten bijstaan door een “peter” die de onderzoeker kan begeleiden inzake de economische valorisatieaspecten van het project. Deze “peters” kunnen uit de economische (industrie of incubator) of financiële (risicofonds, “business angels”) wereld komen. Voor de industriële spin-offs staat het de begunstigen vrij al dan niet een peter te kiezen.

Het subsidiebedrag dat toegekend wordt aan de begunstigde (universiteit, hogeschool, onderzoekscentrum of onderneming) omvat gedurende de eerste twee jaren het loon van de onderzoeker, de werkingskosten van het betrokken project, de algemene kosten, een budget waarmee de onderzoeker eventueel een opleiding kan volgen (gericht op het beheer van de onderneming) en een aanvullend budget waarmee de onderzoeker een beroep kan doen op de diensten van een externe adviseur (voor de uitwerking van een businessplan en de zoektocht naar kapitaal voor de nieuwe onderneming). Vanaf het derde jaar komen deze laatste twee posten niet langer in aanmerking, maar wordt voor het project een bijkomende financiering voorzien die de onderzoeker de mogelijkheid biedt om een beroep te doen op de medewerking van een alter ego (met economische opleiding) teneinde een tandem te vormen die de oprichting van de nieuwe onderneming voorbereidt. Of hij kan een beroep doen op een externe consultant die hem kan adviseren over de economische en managementaspecten die gepaard gaan met de oprichting van een spin-off.

Het subsidiebedrag voor projecten van academische spin-offs omvat 100% van deze kosten, het bedrag voor projecten van industriële spin-offs neemt slechts 75% van de uitgaven in aanmerking.



In 2007 zullen de projecten in september moeten worden ingediend. Voor elk aanvaardbaar project organiseert het IWOIB een ad-hocjury die zal instaan voor de evaluatie. Deze jury telt enkele wetenschappelijke experts, alsook een expert uit de economische sector en/of een expert in het oprichten van ondernemingen. Deze evaluatie gebeurt op basis van de analyse van de ingediende documenten en een interview dat afgenomen wordt door de jury. Het project wordt verdedigd door de onderzoeker samen met zijn promotor en eventueel zijn peter. De projecten worden geselecteerd door het Gewest op voorstel van het IWOIB en op basis van de resultaten van de evaluatie door de jury.



Welcome to Innovation World

Solvay stelt haar grootste R&D-site open voor start-ups.

De activiteiten van Solvay Research & Technology kaderen volledig in de doelstellingen die zowel door de Europese Unie als door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ondersteund worden ter bevordering van de R&D in veelbelovende kleine ondernemingen die nieuwe industriële activiteiten realiseren.

Om de start-ups in de mogelijkheid te stellen zich te wijden aan hun basisactiviteiten biedt Solvay Research & Technology hen onderzoeksruimte, de noodzakelijke steun voor hun activiteiten en bijzonder gunstige huisvestingsvoorwaarden voor een periode van twee jaar, dit alles in het kader van een overeenkomst waarbij de start-up zijn onafhankelijkheid behoudt, alsook de eigendomsrechten op zijn onderzoek.

Dit is een onuitgegeven initiatief: het belangrijkste onderzoekscentrum van een wereldgroep die marktleider is in chemie, kunststoffen en farmacie, ondersteunt en stimuleert de onderzoeksinspanningen aan de grenzen van haar activiteiten.

Solvay Research & Technology ligt ten noordoosten van Brussel, langs de Ring en vlakbij de luchthaven, in een park van 22 hectare en stelt op een oppervlakte van 120.000 m² aan laboratoria, kantoren en werkplaatsen meer dan 1.000 onderzoekers en technologen van de Groep Solvay en van haar partners tewerk.

Start-up

Solvay Research & Technology stelt ter beschikking:

- un Analysediensdiensten die de meest geavanceerde kennis en uitrustingen voor kwalitatieve en kwantitatieve analyse omvatten.
- Een “process engineering”-afdeling gespecialiseerd in het ontwerp en de technische en economische evaluatie van pilootinstallaties en industriële productie.
- Een aanzienlijk team van experts in het gebruik van kunststoffen, evaluatie van eigenschappen en eindproducten.
- Een moderne huisvestingsstructuur bestaande uit uitgeruste zalen voor vergaderingen en videoconferenties, beveiligde parkeerterreinen, enz.
- Technische diensten voor het beheer van de gebouwen, montage-teams, elektriciens, informatici, technici, adviseurs in gezondheid en hygiëne, enz., allemaal zaken die onmisbaar zijn voor de goede werking van dit geheel.
- Bijkomende diensten die bijdragen tot de verbetering van de levenskwaliteit en de gemoedelijkheid op de site, alsook het werk van de onderzoekers vereenvoudigen: bedrijfsrestaurant, sandwichbar, fitnesszaal, kinderopvang, enz.
- Een documentatieafdeling waar men toegang heeft tot databanken van over de hele wereld, en een erg volledige wetenschappelijke bibliotheek.
- Laboratoria waar materiaal- en corrosiestudies gerealiseerd worden. Een afdeling met experts op het vlak van intellectuele eigendom die wereldwijd patenten opstellen en alle aspecten ervan beheren.
- Specialisten in automatisering, afstelling en informatica van procédés
- Een team belast met merkenbescherming en met de concessie en aankoop van licenties



Solvay Research &
Technology
M^{evr} Carine Demeyer
Ransbeekstraat, 310
1120 Brussel
T +32 2 264 24 89
F +32 2 264 32 45
Innovation.World@
Solvay.com
www.solvay.com



Tweebeeek II – Plug & Play, een nieuwe incubator beheerd door de GOMB

De Tweebeeek-site, die beheerd wordt door de GOMB, bevindt zich op het grondgebied van de gemeente Brussel (Neder-Over-Heembeek) en is ideaal gelegen voor de ondernemingen.

Ze is vlot bereikbaar met de wagen (op 5 minuten van de Brusselse Ring) of met het openbaar vervoer (bussen nrs 47 en 57) en ligt ook dicht bij het Mercator Science Park en de “Research & Technology”-site van Solvay.

Tweebeeek heeft al meerdere ondernemingen weten te verleiden die er diverse activiteiten beoefenen.

De GOMB heeft één van de gebouwen op deze site gerenoveerd om er een incubator van te maken, bestemd voor de tijdelijke huisvesting van de “spin-off” uit de Brusselse academische wereld.



In afwachting van de indienstelling van de nieuwe incubators ICAB en EUROBIOTEC zal een oppervlakte van 1.200 m², verdeeld over twee verdiepingen, voorbehouden worden voor de tijdelijke huisvesting van spin-offs die zich richten op de productie van immateriële goederen.

De spin-offs die zich op deze site zullen vestigen, zullen zowel op technisch als op bestuurlijk vlak begeleid worden door de universiteit of de hogeschool die hun project ondersteunt (UCL, VUB, ULB, ICAB en EUROBIOTEC).

Tweebeeck II biedt de toekomstige ondernemers een gemoedelijke en stimulerende werkomgeving in lokalen die in 2006 volledig gerenoveerd werden door de GOMB.

Er werden veertien vooraf ingerichte modules met een oppervlakte van 30 tot 85 m² ontworpen die toegankelijk zijn voor personen met beperkte mobiliteit om onmiddellijk te kunnen beantwoorden aan de behoeften van de spin-offs en zich makkelijk aan hun vereisten te kunnen aanpassen.

De ondernemingen zullen toegang hebben tot gemeenschappelijke vergaderzalen en keukens, en verder zullen ze ook over de nodige parkeer-ruimte beschikken.

De GOMB zal instaan voor de verhuur van het gebouw, samen met de beheerder die verantwoordelijk is voor de volledige site. Verder zal er ook een controlesysteem ingevoerd worden voor het individuele elektriciteits-, verwarmings- en telefoonverbruik..

SDRB
M^{evr} Greet Vermeulen
en M. Marc Renson
Gabrielle Petitstraat, 6
1080 Brussel
T +32 2 422 51 11
F +32 2 422 50 53
gvermeulen@gomb.
irisnet.be
mrenson@gomb.irisnet.be
www.gomb.be



EEBIC (Erasmus European Business & Innovation Center), dat in 1992 opgericht werd onder het beschermheerschap van de GOMB en de ULB, stelt zijn kennis al diverse jaren ten dienste van projecten en ondernemingen met een innovatief karakter en van talrijke universitaire spin-offs. EEBIC is een volledig begeleidingsplatform, gaande van technologische validatie tot huisvesting over marktonderzoek, businessplanning, financiële vormgeving, identificeren van en onderhandelen met financiële en industriële partners.

Sinds 1999 beschikt EEBIC over een eigen netwerk van private investeerders, "Business Angels Connect", waarmee het de juiste financieringsvorm kan vinden voor jonge groeiende ondernemingen. EEBIC biedt ook sterk gestructureerde kapitalisatieoplossingen aan via het investeringsfonds "Sherpa Invest" dat participeert in jonge groeiende ondernemingen.

Het team van EEBIC telt een tiental ervaren personen (ondernemers, consultants, personeel). Het EEBIC expertnetwerk ondersteunt het team op juridisch (vennootschapsrecht, financieel recht, fiscaliteit, aandeelhoudersovereenkomsten, patenten...) en wetenschappelijk vlak (ICT, biotechnologie, agrovoeding, ...). Verder heeft EEBIC ook solide relaties uitgebouwd met banken, venture capitalists, overheidsinstellingen, ... allemaal partners waar men niet omheen kan bij de oprichting of de uitbouw van een onderneming.

EEBIC biedt kantoormodules, laboratoria en gebruiksklare werkplaat-
sen aan, alsook vooraf ingerichte eenheden die beantwoorden aan de
onmiddellijke noden en de groeivereisten van de jonge ondernemingen.
De lokalen worden aangevuld met een aangepaste en volledige gemeen-
schappelijke infrastructuur bestaande uit vergaderzalen, een cafetaria
en diverse diensten zoals het ter beschikking stellen van communica-
tiematerieel en een volledige, beveiligde en krachtige IT-infrastructuur.
Allemaal diensten "op maat".

EEBIC huisvest permanent een dertigtal ondernemingen. De laatste vijf
jaar heeft EEBIC meer dan 200 ondernemersteams geadviseerd, is het
tussengekomen bij de oprichting en kapitaalvorming van meer dan 50
ondernemingen en heeft het 15 universitaire spin-offs opgericht.

EEBIC is de perfecte partner bij de oprichting van een innoverende
onderneming!



EEBIC – Erasmus
European Business and
Innovation Center
M^{evr} Cecile Broekhoven
Joseph Wybranlaan 40
1070 Brussel
T +32 2 529 58 11
F +32 2 529 59 11
cbr@eebic.be
www.eebic.be



De onderneming Eurobiotec Brussels nv is een biotechnologische incubator gevestigd in een Brussels wetenschapspark, omringd door gekende academische centra.

Eurobiotec Brussels nv werd opgericht in 2005 met het oog op de ondersteuning van spin-offs en start-ups via de interne expertise, het internationale netwerk en de biotechnologische pilootvestigingen van de onderneming.

Spin-offs zijn kleine eenheden (1 tot 10 personen) die ontstaan binnen de academische wereld en een origineel idee ontwikkelen dat voortvloeit uit klassiek basisonderzoek.

Start-ups zijn kleine industriële entiteiten of afdelingen van een groot bedrijf (diversificatie). Ze ontwikkelen een origineel idee dat gegenereerd werd in het bedrijf of op basis van marktanalyse.



Eurobiotec Brussels nv, de biotechnologische incubator die gecreëerd werd ter ondersteuning van spin-offs en start-ups uit dat specifieke gebied, bestaat eigenlijk uit twee hoofdactiviteiten: “Incubatie” en “Validatie van nieuwe procédés”. Het project werd geïntroduceerd door wetenschappelijke teams van zowel onderzoeksinstituten als universiteiten en wordt ondersteund door de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

Binnen de afdeling “Incubator” biedt Eurobiotec Brussels een combinatie van kantoren, volledig geïntegreerde en uitgeruste laboratoria en op maat gemaakte technologische en bestuurlijke ondersteuning.

Binnen de activiteit “Validatie van procédés” houdt Eurobiotec Brussels zich bezig met het documenteren en upgraden van nieuwe biotechnologische procédés via de hoofdketen «fermentatie -> zuivering -> formulering». De biotechnologische faciliteiten voorzien in een GLP-platform van topkwaliteit dat vier LS2-fermentatielijnen (tot 750l), twee lijnen voor proteïnezuivering en droge formuleringsfaciliteiten telt.

Eurobiotec Brussels behoort tot de nieuwe generatie biotechnologische incubators. Het biedt volledig uitgeruste laboratoria met specifieke diensten/faciliteiten en technologisch advies voor de ontwikkeling van spin-offs en start-ups alsook voor de upgrade van pilootvestigingen.

Eurobiotec NV
Sociaal adres:
Researchdreef, 4
1070 Brussel
Administratief adres:
Campus CERIA
Emile Gryzonlaan, 1
(gebouw2)
1070 Brussel
D' Jean-Paul Simon
T +32 2 526 73 92 of
+32 526 73 91 of
(secretariat)
+32 526 73 70
F +32 2 526 73 88
info@eurobiotec.be
www.eurobiotec.be

Business partner voor entrepreneurs en jonge technologiebedrijven in Brussel.

In de lente van 2008 opent het nieuwe incubatiecentrum op de site Arsenaal - vlakbij de Campus Etterbeek - haar deuren. De missie van ICAB: stimuleren van de groei en ontwikkeling van jonge technologiebedrijven. ICAB is een "one-stop" portaal voor entrepreneurs die een bedrijf op de rails willen zetten en/of onderzoek willen doen in de informatie - & communicatiesector (ICT).

Door het stimuleren van intellectuele synergieën en netwerking, wil het Incubatie Centrum Arsenaal Brussel (ICAB) een dynamisch klimaat creëren voor jong en creatief ondernemerschap, waar nieuwe ideeën kunnen rijpen tot vruchtbare ondernemingen. ICAB is in de eerste plaats een businessgenerator: technostarters kunnen er terecht voor logistieke en operationele ondersteuning en een strategisch dienstenpakket om hun zaak op poten te zetten en succesvol te maken. ICAB begeleidt via in-house coaching en externe expertise uw idee, project of onderneming. Via haar unieke contacten met de universiteit biedt ICAB een hefboom naar academisch en toegepast toponderzoek en -expertise.



Bijgestaan door een aantal strategische partners en een uitgebreid deskundigen netwerk van juridische en financiële adviseurs, zal ICAB de beste bedrijfsassistentie kunnen garanderen. Via een nauwe samenwerking met de Technology Transfer Interface van de Vrije Universiteit Brussel, de Gewestelijke Ontwikkelingsmaatschappij, het Brussels Agentschap voor de Onderneming, en het Instituut ter Bevordering van het Wetenschappelijk Onderzoek en de Innovatie van Brussel (IWOIB) kan ICAB oplossingen aanbieden voor elke hindernis in het opstart- en groeitraject.

ICAB is een joint venture tussen de Vrije Universiteit Brussel, het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de Gewestelijke Ontwikkelingsmaatschappij voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de privésector, met participaties van IMEC, Palladium Group, KBC Bank, Ethias en het Brussels I3 Fund, het risicokapitaalfonds van de Vrije Universiteit Brussel.

“If you plan to do business in ICT in Brussels, plan a visit to ICAB first.”

ICAB NV
Pleinlaan 2
1050 Brussel
Mr Marnix Housen
T +32 2 629 19 09
F +32 2 629 36 40
info@icabrussel.be
www.icabrussel.be

A large, bold, dark blue 'UCL' logo.

De “Mounierlaan 83”

Dit gebouw is een interuniversitaire en interdisciplinaire ontmoetingsplaats voor onderzoeks- en ontwikkelingsinstellingen die hoofdzakelijk actief zijn in de sectoren van de humane gezondheidszorg en de oncologie, en in totaal meer dan 180 personen tewerkstellen.



Dankzij een totale oppervlakte van 5.850 m² en vijf verdiepingen met vrij in te richten lokalen, alsook kantoren en laboratoria, heeft dit gebouw al heel wat ondernemingen aangetrokken die verleid werden door de Universiteit die vlakbij ligt: International Life Sciences Institute, FMC BioPolymer, Federation of European Cancer Societies, European Society for Therapeutic Radiology and Oncology, National Cancer Institute, European Organization for Research and Treatment of Cancer, European Society of Surgical Oncology, European Oncology Nursing Society.

Het gebouw is eigendom van het Gewest (GOMB) en wordt beheerd door de UCL. Een gemengde commissie bestaande uit GOMB / UCL is belast met de officiële goedkeuring van elke onderneming die zich in de incubator wil vestigen

UCL – Administration
des Domaines
Promenade van de Alma 31
1200 Brussel
Mr Etienne Guisset
T +32 2 764 41 64
F +32 2 764 41 66
guisset@dom.ucl.ac.be
www.parc.ucl.ac.be/fr/
index.html



BRUSSELS AGENTSCHAP
VOOR DE ONDERNEMING

In zijn hoedanigheid als echt Brussels ondernemingsportaal richt het Brusselse Agentschap voor de Onderneming (BAO) zich zowel tot projecthouders als tot zelfstandigen, vrije beroepen, KMO's, oprichters van ondernemingen, innoverende start-ups of buitenlandse investeerders die in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest een economische of innoverende activiteit willen opstarten of uitbouwen.

Enkele nuttige gegevens...

Elke projecthouder of onderneming kan bij het BAO, gratis en centraal, alle nodige informatie vinden die kan helpen bij de creatie of uitwerking van zijn projecten: administratieve verplichtingen, overheidssteun, financiering, vestiging, stedenbouwkundige of milieureglementeringen, ...

Begeleiding op maat...

Maar het BAO doet nog meer dan enkel informatie verlenen. Het begeleidt de ondernemingen en ondernemers ook bij het structureren en uitbouwen van hun technologische of innoverende projecten, en dan vooral in de volgende vijf prioritaire sectoren: gezondheid, nieuwe informatie- en communicatietechnologieën, milieutechnologieën, agrovoeding en industriële activiteiten.

Deze begeleiding kan de onderneming of de ondernemer op verschillende manieren helpen:

- zoeken naar strategische informatie (state of the art, concurrentie, marktstudies, ...);
- ter beschikking stellen van de nodige sector kennis om het project te structureren en de juiste partners te vinden;
- het project valideren, zowel op technologisch als op commercieel vlak;
- de mogelijkheden tot bescherming van de industriële eigendom onderzoeken (keuze van distributie, studie van precedenten, ...);
- hulp bij het uitwerken van het businessplan en het financiële plan; op zoek gaan naar investeerders (risicokapitaal, bankkrediet, business angels, ...);
- hulp bij het opzetten en financieren van onderzoeks- of technologische ontwikkelingsprojecten (zoeken naar samenwerkingsvormen, voorbereiding van dossiers, ...);
- een beroep doen op de meest geschikte overheidssteun: de mogelijke steun identificeren, informatie inwinnen over de toekenningprocedures en -voorwaarden, advies verlenen bij de opmaak van de dossiers

Verder kan het BAO eender welke Brusselse economische speler, ongeacht de activiteitssector, helpen om:

- strategische partners te zoeken in het buitenland via het netwerk van de Innovation Relay Centres, waarvan het BAO ook lid is (Brussels IRC);
- zelf een Europees R&D-project op te zetten of eraan deel te nemen: de mogelijkheden identificeren, partners zoeken, helpen bij het opmaken van de dossiers;
- een geschikte locatie te vinden voor diens activiteit (wetenschapspark, incubator, industrieel gebouw, terrein, ...) en de nodige stedenbouwkundige en milieuvergunningen te verkrijgen.



Brussels Agentschap
voor de Onderneming
Mr Pierre Van Antwerpen
Tour & Taxis
Havenlaan 86c bus 211
1000 Brussel
T +32 2 422 00 20
F +32 2 422 00 43
info@bao.irisnet.be
www.bao.irisnet.be



Het Instituut ter bevordering van het Wetenschappelijk Onderzoek en de Innovatie van Brussel heeft als opdracht de promotie en de ondersteuning van het wetenschappelijk onderzoek en de technologische innovatie in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. In het kader van deze doelstelling financiert het IWOIB O&O-projecten uitgevoerd door de bedrijven:

- industrieel basisonderzoek: toelage van 50 tot 75% van de kost van het the project;
- pre concurrentiële ontwikkeling gericht op de realisatie of de verbetering van een product of een proces: toelage van 25 tot 50% van de kost van het project of terugvorderbaar voorschot van 40 tot 65% van de kost van het project;
- technische haalbaarheidstudies voorafgaand aan een onderzoeks- of een ontwikkelingsproject (enkel KMO's): toelage van 75% of 50% (maximum 125.000€) van de kost van de studie (uitgevoerd in een universiteit, hogeschool of collectief onderzoekscentrum);
- indienen en in stand houden van octrooien volgend uit een project gefinancierd door het Gewest (enkel voor KMO's): 60 of 35% (max. periode van 3 jaar).



De procedure bestaat uit:

- indienen van een aanvraag in antwoord op een oproep tot projecten, behalve voor zeer kleine ondernemingen (max. 10p.), die op elk moment een aanvraag kunnen indienen indien het budget van hun project 300.000€ niet overschrijdt;
- analyse van het project door het IWOIB;
- evaluatie door een college van deskundigen (voor industrieel basisonderzoek);
- beslissing van de Regering op voorstel van de Minister bevoegd voor het Wetenschappelijk Onderzoek;
- overeenkomst Gewest-Bedrijf met rechten en plichten van de partners.

De criteria voor de evaluatie zijn:

- het vernieuwende karakter van het project;
- de kwaliteit van het programma;
- de competentie van het team;
- de adequate programma/budget;
- het vermogen van het bedrijf om zijn deel van de financiering in te brengen;
- de potentiële valorisatie in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

IWOIB
M^{eur} Claude May
Domein Latour de
Freins
Engelandstraat 555
1180 Brussel
T + 32 2 600 50 34
F + 32 2 600 50 47
info@iwoib.irisnet.be
www.iwoib.irisnet.be



De GOMB heeft als opdracht bedrijven een handje te helpen bij hun zoektocht naar vastgoed met de bedoeling hun vestiging in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest te verzekeren.

Wij moeten dan ook zo goed mogelijk weten wat uw noden op het vlak van vastgoed zijn, zodat we daaraan – tijdens de hele evolutie van de onderneming - kunnen voldoen met aangepaste infrastructuren.

Een jonge onderneming vereist flexibiliteit. Rekening houdend met de specifieke eisen van uw activiteit zullen wij samen met u aangepaste oplossingen bestuderen, zowel in gebouwen die eigendom zijn van de GOMB als door op zoek te gaan naar geschikte gebouwen in het private industriële patrimonium.



Later, als gevolg van de groei van uw onderneming, zal het misschien nodig zijn om een bedrijfsgebouw op maat te bouwen. In dat geval kan de GOMB de nodige industriële gronden ter beschikking stellen. Op die manier heeft de GOMB momenteel al gezorgd voor de vestiging van 200 ondernemingen op haar sites, wat overeenkomt met 14.400 jobs.

Maar daar stopt de rol van de GOMB niet: om uw bouwproject te realiseren begeleiden wij u ook in uw contacten met de verschillende gewestelijke diensten voor de administratieve stappen ter verkrijging van een vergunning, steun, financiering, enz...

Om u te helpen zoeken naar de juiste gebouwen heeft de GOMB een zoekmotor op internet ontwikkeld, www.inventimmo.be, die alle gronden en gebouwen in het Gewest die beschikbaar zijn voor economische doeleinden in kaart brengt.

Ongeacht het bedrijfsgebouw waarnaar u op zoek bent, de GOMB is de perfecte partner voor wie zich wil vestigen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

GOMB
Mr Hugues Verbrouck
Gabrielle Petitstraat 6,
1080 Brussel
T +32 2 422 51 11
commercial@gomb.be
www.gomb.be







De Gewestelijke Investeringsmaatschappij voor Brussel, alsook haar filialen (Brustart, Brusoc en B2E-KMO Brussel) bieden financiële ondersteuning bij de oprichting, reorganisatie, uitbreiding of overdracht van privé-ondernemingen die gevestigd zijn in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

De GIMB werd opgericht als een investeringsmaatschappij met een algemeen doel die kon tussenkomen in de meeste economische sectoren. Toch werd er bijzondere aandacht besteed aan de sectoren die voor innovatie konden zorgen; zo betrof een kwart van de investeringen die de GIMB en haar filialen in 2005 realiseerden, de sector van de nieuwe informatietechnologieën en de gezondheidssector.

Maar de GIMB is veel meer dan zomaar een partner. Ze helpt, adviseert en informeert u tijdens de hele ontwikkeling en groei van uw onderneming. Bovendien investeren de GIMB en haar filialen in Brusselse ondernemingen die zich in alle mogelijke ontwikkelingsfasen bevinden.



Wij bieden u:

	Financiering van groeiondernemingen en bedrijfsovernames. De interventies gebeuren meestal in de vorm van een kapitaalinvestering (minderheidsparticipatie) of in de vorm van langetermijnleningen.
	Brustart richt zich specifiek tot de jonge ondernemingen uit het Brusselse Gewest die zich in de oprichtingsfase bevinden of jonger zijn dan 5 jaar. Brustart ondersteunt tevens de technologische innovatie via het seed-capital fonds dat in 1998 door het Brusselse Gewest werd gecreëerd.
	Brusoc treedt op als motor voor de ontwikkeling van de sociale en lokale economie en richt zich daarbij eveneens tot zelfstandigen en kleine ondernemingen. Brusoc biedt drie financieringsvormen aan: → Zelfstandigen gevestigd in de zone Doelstelling II – Microkrediet → Ondernemingen gevestigd in de zone Doelstelling II – Startersfonds → Sociaal-economische projecten – achtergestelde lening
	B2E – KMO Brussel is het resultaat van een partnerschap met de Europese Investeringsbank en financiert samen met de bankinstellingen de investeringen van KMO's die gevestigd zijn in het Gewest. B2E kan tot 50% mee instaan voor de financiering van het investeringskrediet dat door de KMO werd aangevraagd

BRUSSELS WAARBORGFONDS

In 2003 werd het beheerscontract voor de activiteiten van het Brusselse Waarborgfonds toevertrouwd aan Brufonds, een tijdelijke vereniging opgericht door de GIMB en het Participatiefonds. De GIMB beheert het front office (verwerking van nieuwe aanvragen en communicatie van het Fonds), terwijl het Participatiefonds zich bezighoudt met het back office (klachtenbeheer, IT, beslissingsbrieven van de Raad...).

Het Brusselse Waarborgfonds biedt KMO's en vrije beroepen de mogelijkheid om vlatter toegang te krijgen tot bankkredieten dankzij de waarborg van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Ondernemingen of zelfstandigen beschikken immers niet altijd over voldoende reële of persoonlijke waarborgen om een krediet te krijgen bij de bank.

GIMB
M^{svr} Iseut Collin
Stassartstraat, 32
1050 Brussel
T +32 2 548 22 11
F +32 2 511 90 74
i.collin@gimb.be
www.gimb.be

Keten van toegevoegde waarde



Opstarten van de spin-off

Financiering van het academisch onderzoek:

Spin-Off In Brussels (SOIB)

Steun en advies voor het opstarten van een onderneming: BAO

Huisvesten van de spin-off

Incubatoren: ICAB, Eurobiotec, Eebic, UCL, Solvay en Tweebeeck

Zoeken van financieringsbronnen: GIMB

Steun voor het opstellen van subsidiedossiers: BAO

Financiering van onderzoeksprojecten: IWOIB

Ontwikkeling van de spin-off buiten de incubatoren

Zoeken van bedrijfsterreinen: GOMB

Financiering van onderzoeksprojecten: IWOIB